

Obrazac 22.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

U stečajnom postupku su unovčene pokretne: metalni silos montažni - kapacitet 50t - 2 komada, metalni silos montažni s lijevkom - kapacitet 17t - 1 komad, usipnog koša 2mx7m s elevatorom 12m i nadstrešnicom 9mx7m - 1 komad, mješaona stočne hrane s mlinom čekičar i upravljačkom jedinicom kapaciteta 1t - 1 komad, računalo marke HP u neispravnom stanju - 1 komad i tanjurača u neispravnom stanju marke OLT, tip Drava-N36, god. proizvodnje 2006., broj 101-285 - 1 kom. Utvrđena vrijednosti pokretnina od strane stalnog sudskog vještaka iznosi 235.000,00 kn te su **unovčene su za iznos od 30.000,00kn.**

Također je unovčena nekretnina upisana kod zk. odjel Beli Manastir zk.ul. 412, k.o. Gajić, kč. br. 317, kuća broj 6, dvor i oranica površine 4163 m2 utvrđene vrijednosti od strane stalnog sudskog vještaka na iznos od 216.400,00 kn, **unovčena je za iznos od 20.000,00kn** na kojoj postoji razlučno pravo u korist RH MF Porezna uprava u iznosu 172.793,44 kn.

Ostvaren je prihod stečajne mase u iznosu **10.000,00 kn od zakupa.**

Ovim putem podnosim sudu na odobrenje obračun nagrade i putnih naloga stečajnom upravitelju, obračun stvarnih troškova, te prijedlog dobe i namirenja razlučnog vjerovnika.

Pregled unovčene imovine

Red. br.	Opis	Iznos
1.	<b>POKRETNINE</b> - metalni silos montažni - kapacitet 50t - 2 komada, metalni silos montažni s lijevkom - kapacitet 17t - 1 komad, usipnog koša 2mx7m s elevatorom 12m i nadstrešnicom 9mx7m - 1 komad, mješaona stočne hrane s mlinom čekičar i upravljačkom jedinicom kapaciteta 1t - 1 komad, računalo marke HP u neispravnom stanju - 1 komad i tanjurača u neispravnom stanju marke OLT, tip Drava-N36, god. proizvodnje 2006., broj 101-285 - 1 kom	30.000,00
2.	Prihod od <b>ZAKUPA</b> od 01.09.2015. do 31.12.2016. iznosi 10.000,00 kn sa PDV (625,00 kn/mjesečno)	10.000,00
3.	<b>NEKRETNINA</b> - upisana kod zk. odjel Beli Manastir zk. ul. 412, k.o. Gajić, kč. br. 317, kuća broj 6, dvor i oranica površine 4163 m2	20.000,00
	<b>Ukupno unovčena imovina + prihod stečajne mase</b>	<b>60.000,00</b>

**Razlučni vjerovnik je namiren iz unovčene nekretnine** temeljem rješenja 6 St-56/15-100 od 25.10.2019. za iznos od 4.687,98kn te je isplata izvršena 28.1.2020. u korist razlučnog vjerovnika direktno iz sudskog depozita.

Ostatkom sredstava će se **namiriti stečajni vjerovnici za iznos 7.277,65kn** te podmiriti troškovi stečajnog postupka.

### III. ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

#### Razlučni vjerovnika je namiren nakon unovčene NEKRETNINE

Nekretnina upisana kod zk. odjel Beli Manastir zk. ul. 412, k.o. Gajić, kč. br. 317, kuća broj 6, dvor i oranica površine 4163 m<sup>2</sup> utvrđene vrijednosti od strane stalnog sudskog vještaka na iznos od 216.400,00 kn.

Nekretnina je unovčena na 13. dražbi za iznos od **20.000,00 kn** sa PDV. Razlučni vjerovnik RH MF Porezna uprava od dana 09.11.2011. broj Z-3298/11 na temelju rješenja Ovr 1041/11 od 07.11.2011. na priznati iznos 172.793,44 kn. Obračun unovčene nekretnine i diobe razlučnom vjerovniku:

R.b.	Opis	Iznos
I.	<b>Unovčena imovina</b>	<b>20.000,00</b>
II.	<b>Troškovi unovčenja i ostale obveze</b>	<b>15.312,02</b>
1.	5% troškova utvrđivanja razlučnog prava (čl.254 st.2. SZ)	1.000,00
2.	PDV	4.000,00
3.	Stvarni troškovi unovčenja (čl.254. st.3. SZ)	10.312,02
3.1.	Nagrada stečajnom upravitelju (ukupni bruto trošak)	3.440,00
3.2.	Putni nalozi (ukupni bruto trošak) dio 40%	1.062,02
3.3.	Oglašavanje prodaje, procjena nekretnine i održavanje dio 40%	5.810,00
III. (I.-II.)	<b>Namirenje razlučnog vjerovnika RH MF Porezna uprava</b>	<b>4.687,98</b>

Troškovi unovčenja razlučnog prava sukladno čl.254. st.3. SZ određeni su u stvarnom iznosu

Vjerovnik	IBAN	Iznos
RH MF Porezna uprava OIB: 52634238587	HR1210010051863000160 HR68 1201-33008563995	4.166,14
	HR4910010051709112001 HR68 1406-33008563995	3,40
	HR6423400091809100002 HR68 1732-33008563995	224,78
	HR7610010051700036001 HR68 2003-33008563995-9999	2,98
	HR2610010051709127159 HR67 33008563995	14,50
	HR1210010051863000160 HR68 4251-33008563995	5,43
	HR8510010051700052620 HR67 33008563995	122,78
	HR4910010051700052783 HR67 33008563995	8,78
	HR1210010051863000160 HR68 6025-33008563995	59,69
	HR1210010051863000160 HR68 8109-33008563995-9999	8,44
	HR6510010051550100001 HR68 8400-33008563995	61,96
	HR6510010051550100001 HR68 8559-33008563995	2,08
	HR1210010051863000160 HR68 8702-33008563995	7,02
		<b>4.687,98</b>
BUČKA TRADE d.o.o. u stečaju Gajić, B. Radića 3, OIB: 33008563995,	isplata za pokriće troškova unovčenja HR24 2500 0091 1014 3588 9	15.312,02
<b>UKUPNO</b>	<b>isplata od unovčene nekretnine</b>	<b>20.000,00</b>

Razlučni vjerovnik je temeljem rješenja 6 St-56/15-100 od 25.10.2019. namiren za 4.687,98kn te je isplata izvršena 28.1.2020. u korist razlučnog vjerovnika direktno iz sudskog depozita.

## Prijedlog diobe i namirenja nakon unovčenih POKRETNINA

Pokretnine čine: metalni silos montažni - kapacitet 50t - 2 komada, metalni silos montažni s lijevkom - kap. 17t - 1 kom, usipnog koša 2mx7m s elevatorom 12m i nadstrešnicom 9mx7m - 1 kom, mješaona stočne hrane s mlinom čekićar i upravljačkom jedinicom kapaciteta 1t - 1 kom, računalo marke HP u neispravnom stanju - 1 kom i tanjurača u neispravnom stanju marke OLT, tip Drava N36, god. proizvodnje 2006., broj 101-285 - 1 kom. Nema razlučnih prava na pokretninama. Pokretnine su unovčene na 13. dražbi za iznos od **30.000,00 kn** sa PDV. Prihod od zakupa od 01.09.2015. do 31.12.2016. iznosi **10.000,00 kn** sa PDV (625,00 kn/mjesečno)

R.b.	Opis	Iznos
<b>I.</b>	<b>Ukupno imovina</b>	<b>40.000,00</b>
1.	Unovčena pokretnina	30.000,00
2.	Prihod od zakupa	10.000,00
<b>II.</b>	<b>Troškovi unovčenja i ostale obveze stečajne mase</b>	<b>32.722,35</b>
1.	PDV (pokretnina 6.000 + zakupa 2.000)	8.000,00
2.	Stvarni troškovi stečajnog postupka	24.722,35
2.1.	Nagrada stečajnom upravitelju (ukupni trošak)	6.880,00
2.2.	Putni nalozi (ukupni bruto trošak) dio 60%	1.593,03
2.3.	Oglašavanje prodaje, procjena nekretnine i održavanje dio 60%	8.715,00
2.4.	Ostali troškovi (pečat + HP + knjigovodstvo od 2015.do 2019.)	6.673,16
2.5.	Zakon o sudskim pristojbama Tar.br. 24 paušalno 2%	111,16
2.6.	Troškovi platnog prometa	750,00
<b>III. (i.-II.)</b>	<b>Ostatak stečajne mase raspoloživ za završnu DIOBU</b>	<b>7.277,65</b>

Tablica isplate stečajnim vjerovnicima za unovčene pokretnine i zakupninu

Vjerovnik	IBAN	iznos tražbine	udio	Iznos namirenja
RH MF Porezna uprava OIB: 52634238587	HR1210010051863000160 HR68 1201-33008563995	168.105,46*	18,99%	1.382,03
	HR4910010051709112001 HR68 1406-33008563995			
	HR6423400091809100002 HR68 1732-33008563995			
	HR7610010051700036001 HR68 2003-33008563995-9999			
	HR2610010051709127159 HR67 33008563995			
	HR1210010051863000160 HR68 4251-33008563995			
	HR8510010051700052620 HR67 33008563995			
	HR4910010051700052783 HR67 33008563995			
	HR1210010051863000160 HR68 6025-33008563995			
	HR1210010051863000160 HR68 8109-33008563995-9999			
	HR6510010051550100001 HR68 8400-33008563995			
	HR6510010051550100001 HR68 8559-33008563995			
	HR1210010051863000160 HR68 8702-33008563995			
TINGE d.o.o Beli Manastir, OIB:	HR24 2500 0091 1014 3588 9	11.561,12	1,32%	96,06
Vinko Matijević, Gajić, OIB: 16975330882	nema otvoren račun	695.558,31	79,69%	5.799,56
<b>UKUPNO namirenje stečajnih vjerovnika</b>		<b>875.224,89</b>	<b>100%</b>	<b>7.277,65</b>

BUČKA TRADE d.o.o. u stečaju Gajić, B. Radića 3, OIB: 33008563995,	troškovi unovčenja i ostale obveze stečajne mase	32.722,35
UKUPNO	Ukupni iznos od unovčene pokretnine i zakupa	40.000,00

BUČKA TRADE d.o.o. u stečaju Gajić, B. Radića 3, OIB: 33008563995,	isplata kupovnine pokretnina iz sudskog depozita za namirenje vjerovnika, pokriće troškova unovčenja i ostalih obveza na račun stečajnog dužnika HR24 2500 0091 1014 3588 9	33.600,00
---	--	-----------

\* iznos prijavljene tražbine 172.893,44 umanjen za namireni iznos kao razlučni vjerovnik 4.687,98kn

#### PRIJEDLOG sudu na donošenje slijedećih odluka:

- Suglasi se s diobom za **namirenje stečajnih vjerovnika** u ukupnom iznosu od 7.277,65 kn
- Suglasi se s **troškovima unovčenja i ostalih obveza stečajne mase** u iznosu od 32.722,35 kn
- Isplati kupovninu iz sudskog depozita od unovčenih pokretnina u iznosu 33.600,00kn na račun stečajnog dužnika BUČKA TRADE d.o.o. u stečaju OIB: 33008563995 broj HR24 2500 0091 1014 3588 9.** Iz navedenog iznosa podmiriti će se preostali troškovi stečajnog postupka i to: knjigovodstvo, arhiviranje i izlučivanje arhivske građe, nagrade stečajnom upravitelju, troškovi banke, preostali režijski troškovi i troškovi poslovanja te ostali nepredvidivi troškovi stečajnog postupka. Specifikaciju svih preostalih troškova stečajni upravitelj će dostaviti sudu nakon njihovog podmirenja.
- Zakaže završno ročište te zaključi stečajni postupak

U Osijeku, 08.02.2021. godine

Stečajni upravitelj:  
Danko Šinka